

## **Reglament dels Horts Veïnals**

### **1.- OBJECTE.**

L'objecte d'aquest Reglament és establir les normes que regiran l'ús temporal de les parcel·les dels Horts Veïnals situats en el PAI de Benimaclet Est, referent al seu funcionament.

### **2.- CRITERIS DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ.**

Podran presentar candidatura per a ser adjudicatari d'una parcel·la les persones o col·lectius que demostrin la seua vinculació amb el barri, siguen socis de l'Associació de Veïns de Benimaclet i manifesten la voluntat d'utilitzar les parcel·les segons la normativa que ací es concreta.

La documentació que hi haurà presentar cada candidatura serà:

- Fotocòpia del DNI de l'adjudicatari, o del representant, en cas de ser un col·lectiu.
- Model d'inscripció com a soci/a de l'Associació de Veïns de Benimaclet correctament emplenada (en cas que no fóra soci/a en aquest moment).
- Fotocòpia justificant del pagament del 50 % dels costos previstos.

La documentació caldrà presentar-la a la Junta Directiva de l'Associació de Veïns dins del termini que s'assenyale en fer pública la convocatòria.

Una vegada adjudicada la parcel·la, cada titular emplenarà un document (on figuraran nom, cognoms i DNI), obligant-se al compliment de les normes d'ús i funcionament que posteriorment es detallen. No es permet la presentació de més d'una sol·licitud per cada persona, unitat familiar, grup o col·lectiu. L'incompliment d'aquest apartat donarà lloc a l'exclusió automàtica de les sol·licituds duplicades.

Els adjudicatari hauran de comunicar a la Junta Directiva de l'Associació de Veïns de manera immediata i per escrit qualsevol canvi en les circumstàncies comunicades en la sol·licitud presentada, i de manera especial en la informació sobre el domicili i l'adreça electrònica a l'efecte de comunicacions.

### **3.- COMPROMISOS DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BENIMACLET.**

L'Associació de Veïns de Benimaclet es compromet a col·laborar amb la Gestora per a deixar les parcel·les a la disposició dels adjudicatari en condicions suficients per al seu cultiu amb dret d'aigua col·lectiu, sotmès a les condicions de funcionament de la Real Sèquia de Mestalla.

També es compromet a fer les gestions administratives necessàries per al bon funcionament dels Horts, i a demanar a l'Ajuntament la instal·lació en les proximitats d'un aparcament per a bicicletes.

### **4.- FUNCIONES I OBLIGACIONS DE LA GESTORA.**

Totes les qüestions relatives al govern intern dels Horts Veïnals correspondran a una Gestora, que estarà constituïda per representants dels adjudicatari dels horts i de la Junta Directiva de l'Associació de Veïns.

Inicialment la Gestora Provisional eixida de la primera assemblea treballarà fins a setembre de 2.011, o en defecte d'açò fins avui de lliurament de les parcel·les, moment en el qual es faran eleccions per votació per a la Gestora.

La Gestora es renovarà als dos anys de mandat, podent la Junta Directiva de l'Associació de Veïns convocar l'elecció de nova Gestora a petició fonamentada del 25% dels adjudicataris de les parcel·les.

La Gestora nomenarà entre els seus membres un Coordinador, el qual farà d'enllaç amb la Junta Directiva de l'Associació de Veïns.

Un dels objectius estatutaris de la Gestora serà vetlar pel compliment de les normes establides en el Reglament i assumides per cadascun dels usuaris a l'hora d'acceptar l'adjudicació. També regularà l'accés a les parcel·les d'aquelles persones no incloses en la sol·licitud d'adjudicació.

Qualsevol decisió que implique una vessa econòmica serà consultada per la Gestora als adjudicataris de les parcel·les.

## **5.- NORMES DE FUNCIONAMENT.**

A cada parcel·la li correspon un nombre que està reflectit en el plànol dels Horts i que és el que serà vàlid a l'hora de triar la parcel·la.

L'accés d'entrada a les parcel·les estarà sempre lliure de vehicles a motor, els quals no podran estacionar en aquesta zona més que el temps just per a realitzar les operacions de càrrega i descàrrega.

La separació entre parcel·les es farà per mitjà d'un cavalló. No podran establir-se bardisses o pantalles entre parcel·les, encara que sí entre la parcel·la global i els camps limítrofs. Per al manteniment d'aquestes bardisses, que conformaran una infraestructura comuna, la Gestora presentarà una proposta tècnica consensuada, que haurà de ser prèviament autoritzada per la Junta Directiva de l'Associació de Veïns.

Les parcel·les hauran de ser conreades de manera permanent dins del període agrícola. El no cultiu durant tres mesos, o la falta de participació en les tasques de manteniment i neteja de les zones comunes comportarà la resolució immediata de l'adjudicació.

Els usos i instal·lacions que la Gestora decidisca establir en les zones comunes hauran de comptar amb l'autorització prèvia de la Junta Directiva de l'Associació de Veïns.

Totes aquelles activitats que vulguen realitzar-se en les parcel·les o zones comunes i que no estiguen recollides en aquest Reglament hauran de comptar amb la preceptiva autorització per part de la Gestora.

En tot moment els adjudicataris hauran de comportar-se de manera respectuosa, no solament amb el medi ambient sinó també amb el veïnat de les parcel·les, la Gestora i els representants de l'Associació de Veïns.

Serà obligació dels usuaris el tancament i l'obertura de les instal·lacions, la neteja dels viaris i de les instal·lacions comunes, que hauran d'estar netes i exemptes d'obstacles i permetre el pas sempre.

## **6.- NORMES D'ÚS REFERENTS A LES PARCEL·LES I ALS CULTIUS.**

Les parcel·les estan destinades a cultius hortícoles o florals. Queda exclosa la plantació en elles d'arbustos o arbres sense l'aprovació expressa de la Gestora.

No es podrà modificar el traçat original de les parcel·les, ni unir-les a parcel·les limítrofes. Tampoc es permet el tancament amb elements inerts: tancaments de qualsevol tipus, pedres, rajoles, blocs o elements constructius del tipus que siguin.

Cada usuari té l'obligació de mantenir la parcel·la en bon estat i de retornar-la en finalitzar la cessió d'ús amb un aspecte d'ordre i bona neteja.

Els productes obtinguts dels horts no podran ser venuts en el mercat, ja que s'entén que estan destinats al consum familiar.

No es permetrà la instal·lació d'encoixinats plàstics o d'un altre material no vegetal situat directament sobre el sòl i destinats a minimitzar la competència de les males herbes. També aquesta prohibida la col·locació de mantes tèrmiques sintètiques destinades a l'acceleració dels cultius.

La implantació de túnels plàstics o altres estructures o elements de sistemes de cultiu forçat requeriran l'autorització prèvia de la Gestora.

Es permetrà en les parcel·les un punt de compostatge.

El fem es dipositarà, correctament classificat, en un punt net pròxim creat amb aquest objecte. Les parcel·les estaran lliures de brutícia.

Els productes autoritzats per al cultiu d'hortalisses i/o plantes de flor seran els autoritzats en l'agricultura ecològica.

Queda expressament prohibida la utilització de productes químics residuals i herbicides.

Com a criteri general s'evitarà el cultiu d'espècies al·lòctones amb grans requeriments hídrics.

## **7.- HORARI.**

En cas de necessitat d'establir un horari d'utilització de les parcel·les serà la Gestora qui ho determine, i en tot cas es realitzarà en funció del major aprofitament de les hores de llum solar.